

# Stilvoll Wohnen



**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID: 118486759  
Objekt-Nr.: 13#rckFY



**Ihr Ansprechpartner:**

Nicole Winterstein Immobilien  
Frau Nicole Winterstein  
E-Mail: [n.winterstein@wohnen-in-sm.de](mailto:n.winterstein@wohnen-in-sm.de)  
Tel: +49 3693 41770  
Web: <http://www.wohnen-in-sm.de>

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Etage:	3
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung

Nebenkosten: 165,00 EUR  
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja  
Kaution: 1060.0 €

# Stilvoll Wohnen

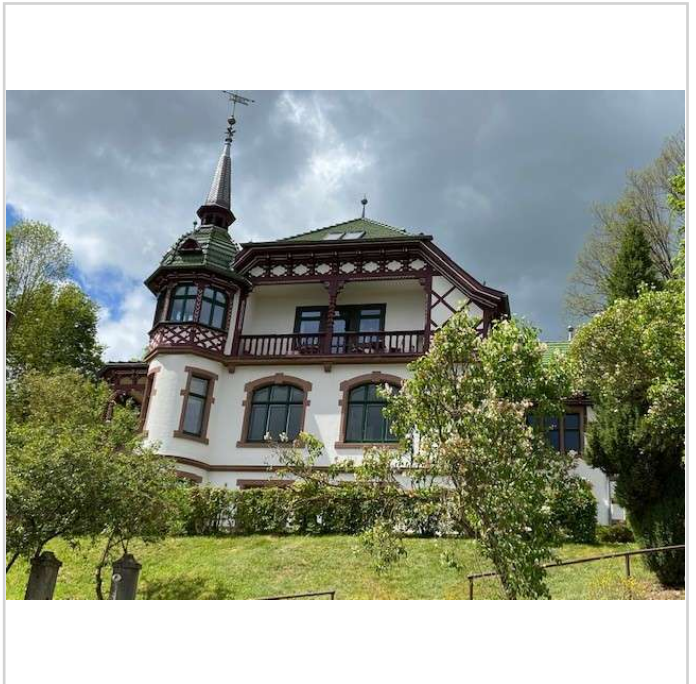


**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

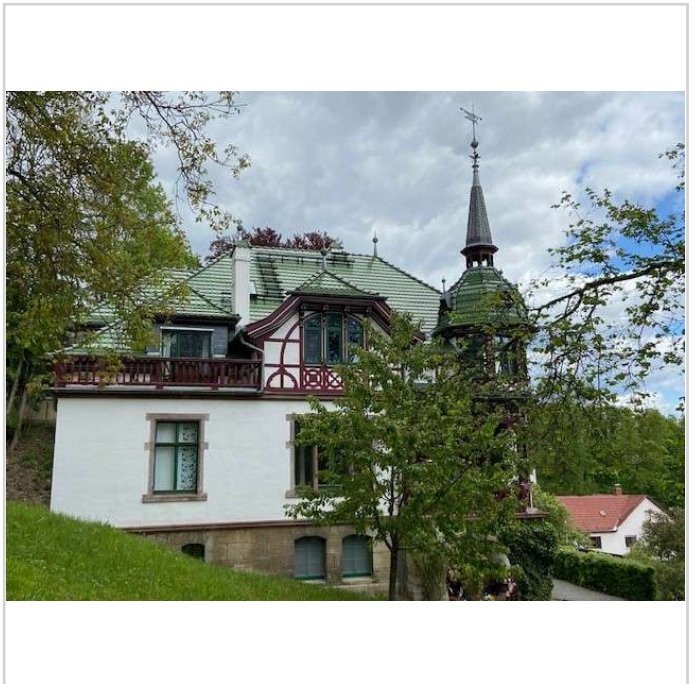
Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

## Objektbeschreibung:

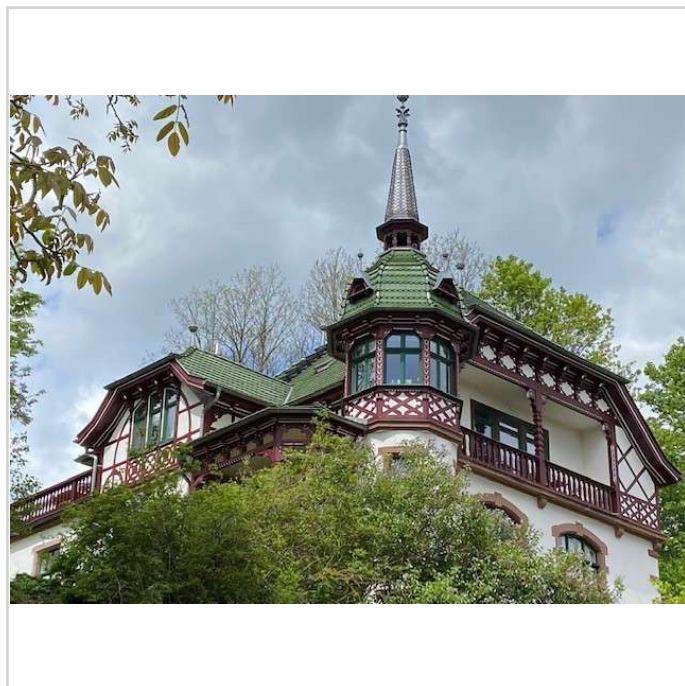
Das außergewöhnliche Wohnhaus wurde von dem Meininger Architekten Carl Göbel erbaut und durch den jetzigen Eigentümer liebevoll saniert. Die hier angebotene Wohnung befindet sich im Dachgeschoss des Hauses. Sie verfügt über ein sehr geräumigen Wohn- und Essbereich mit einer Einbauküche. Von dem Wohnzimmer gelangt man auf einen großen Balkon mit Blick über die Stadt und in den Garten. Weiterhin steht ein Schlafraum und der ausgebaute Spitzboden, den man über eine Treppe vom Flur aus erreicht, zur Verfügung. Das Badezimmer ist mit einer Wanne und einer Dusche ausgestattet.



ansicht2



Ansicht 7



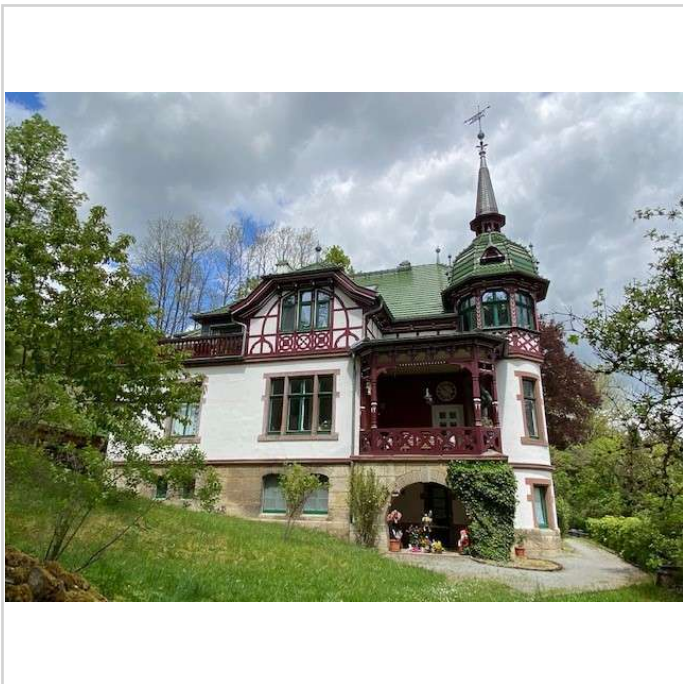
Ansicht

# Stilvoll Wohnen

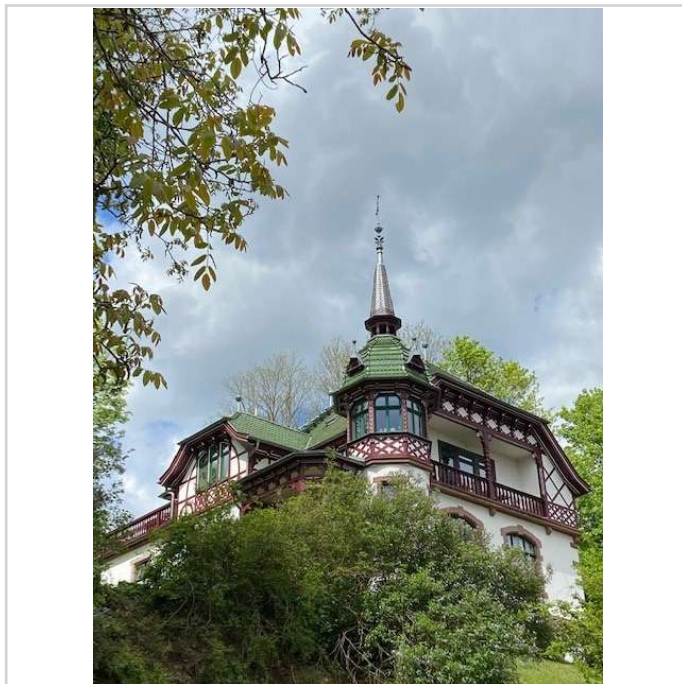


**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

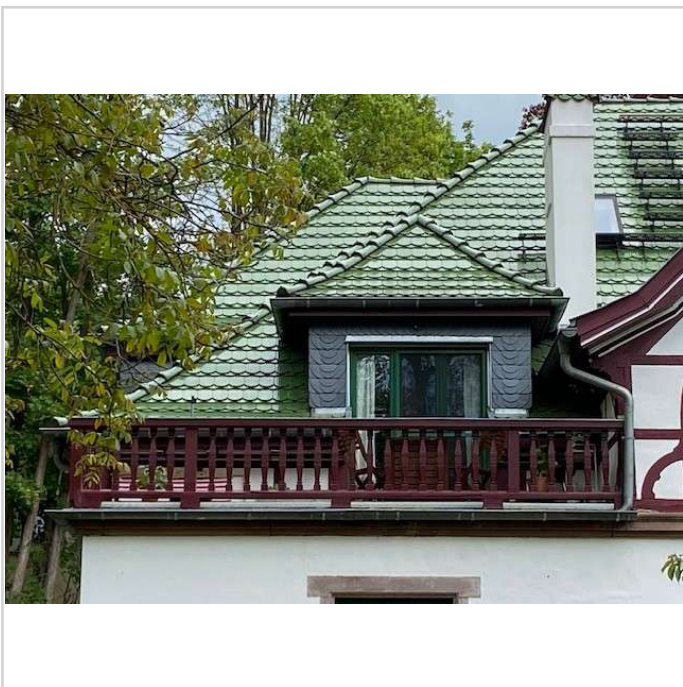
Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



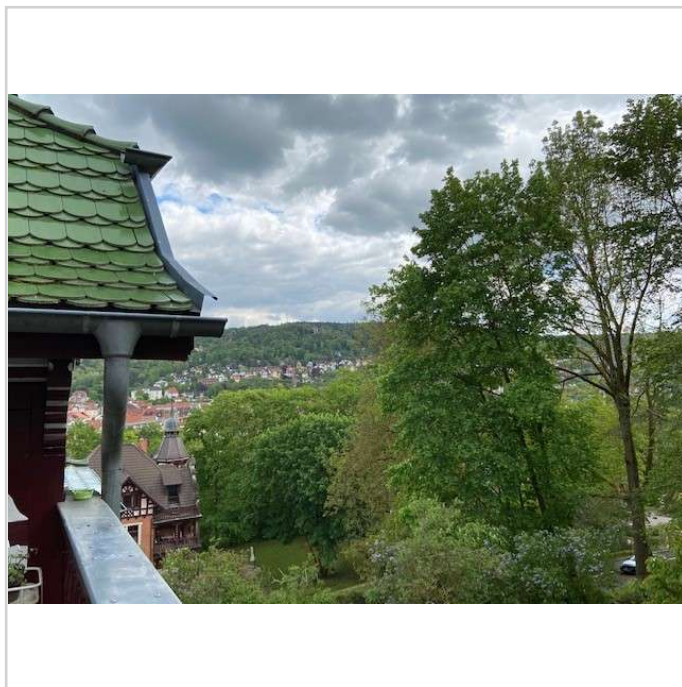
ansicht5



ansicht1



Balkonansicht1



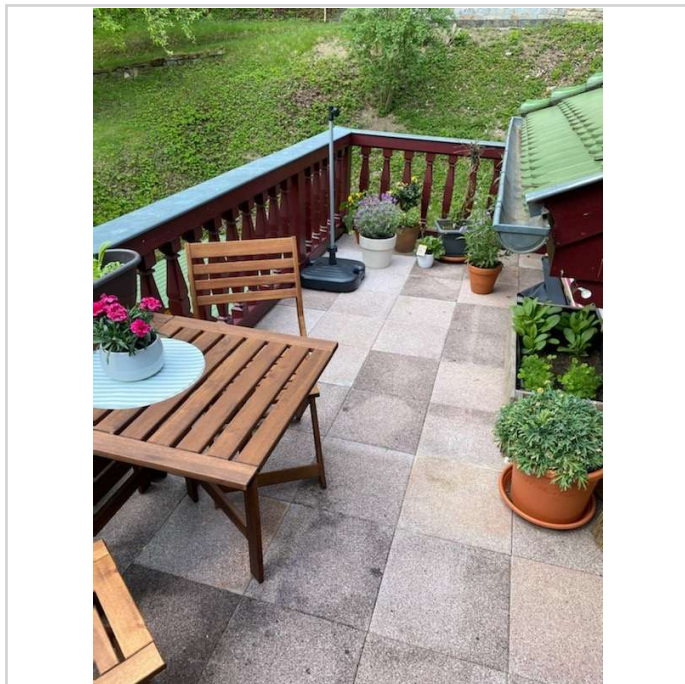
Balkonblick

# Stilvoll Wohnen

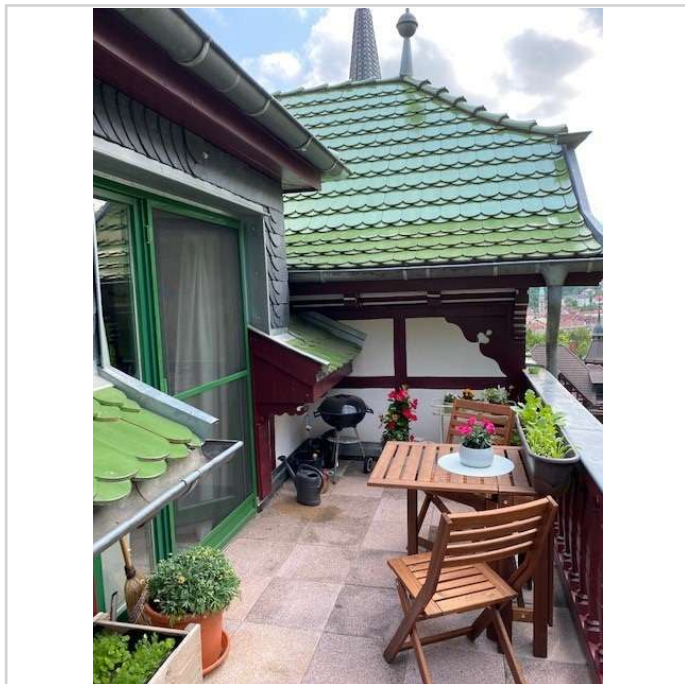


**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

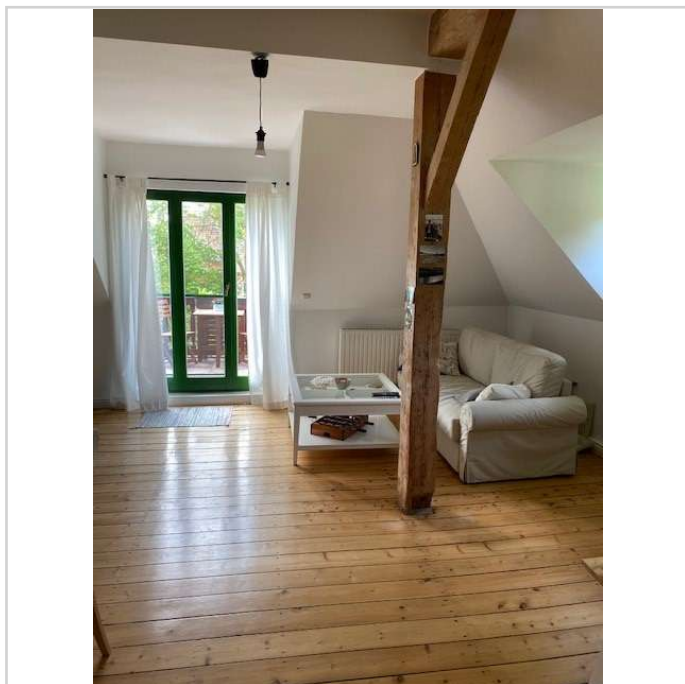
Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



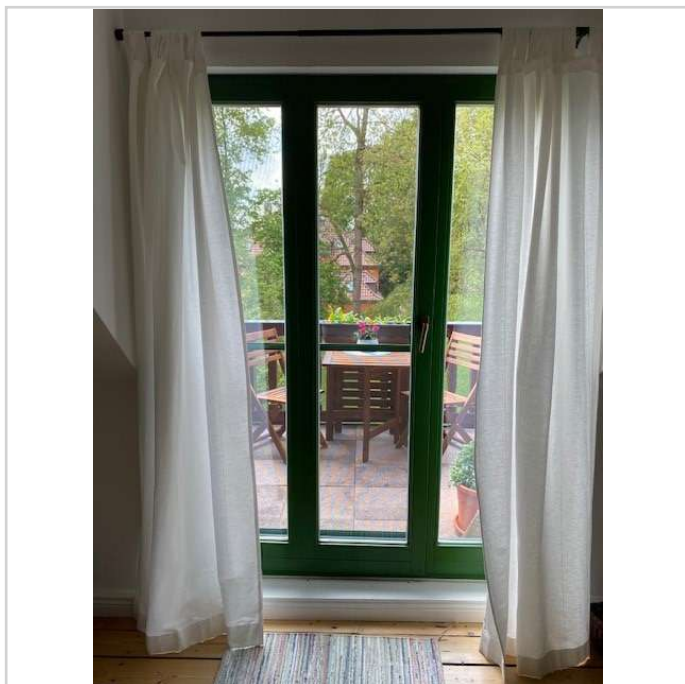
Balkon1



Balkon



WZ



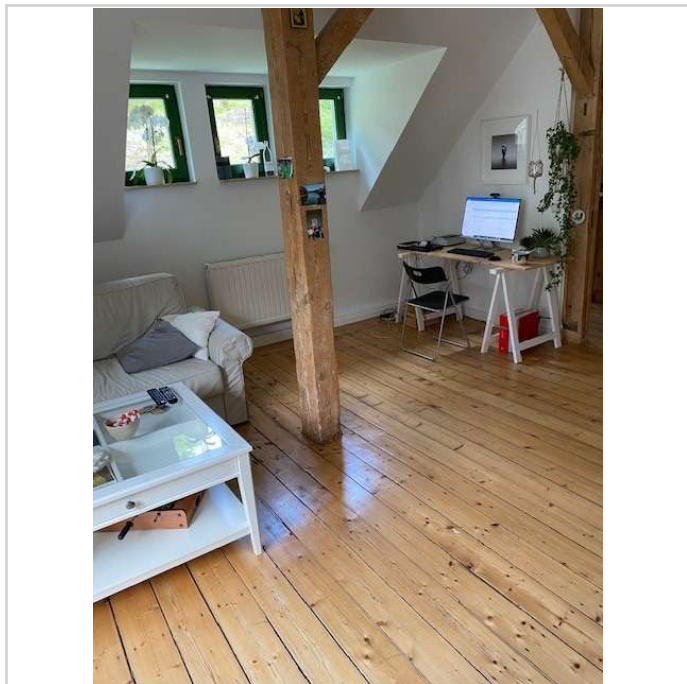
WZ1

# Stilvoll Wohnen

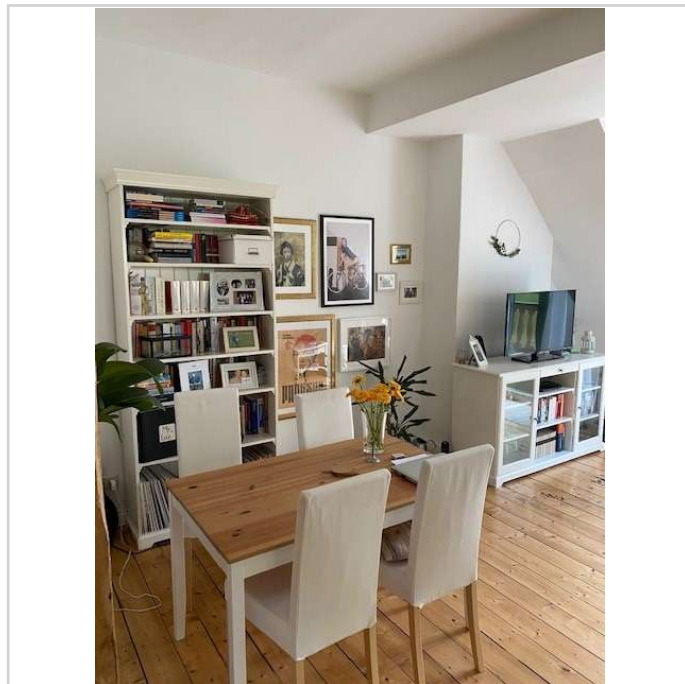


**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

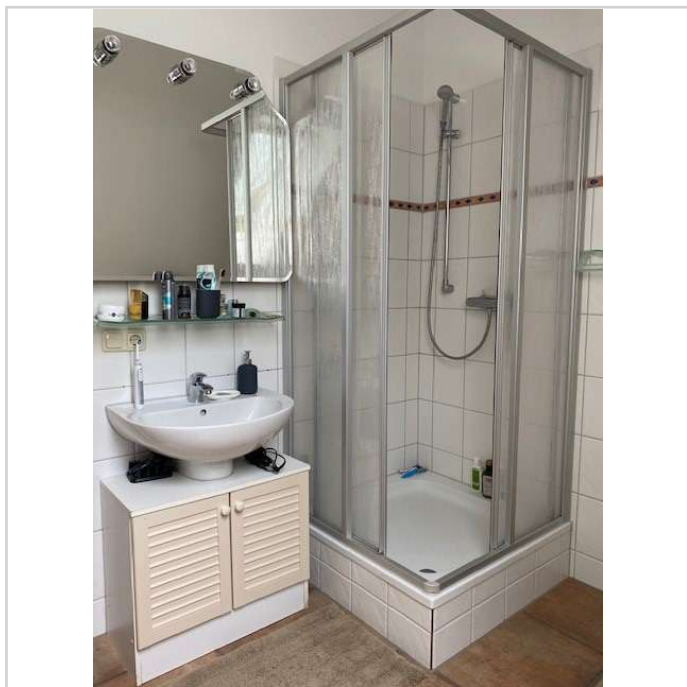
Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



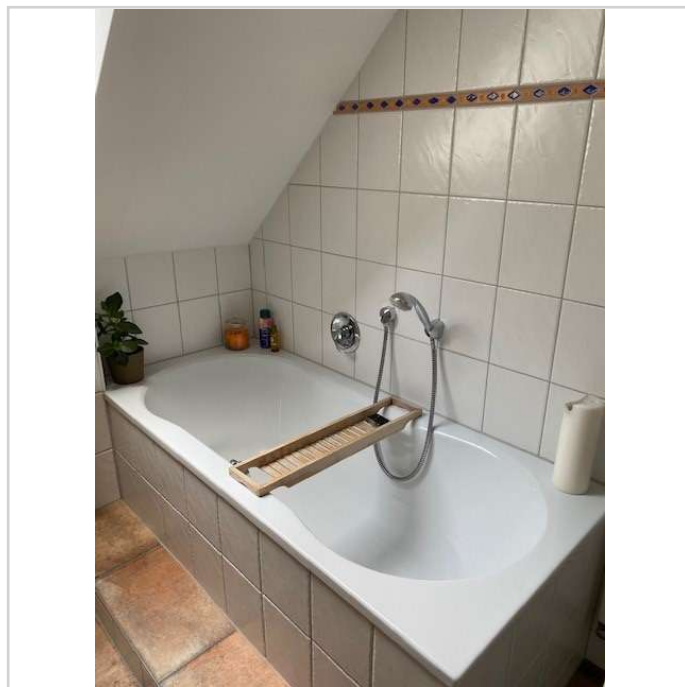
WZ4



WZ2



Bad1



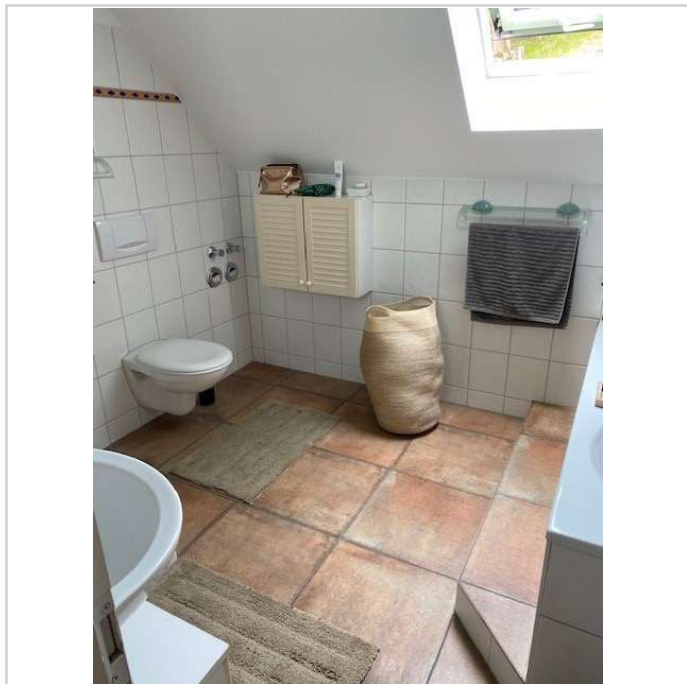
Bad

# Stilvoll Wohnen

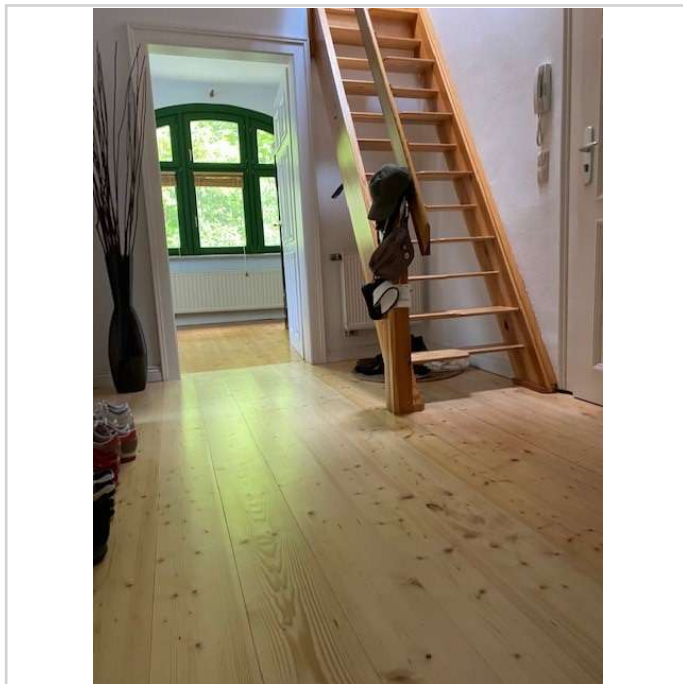


**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

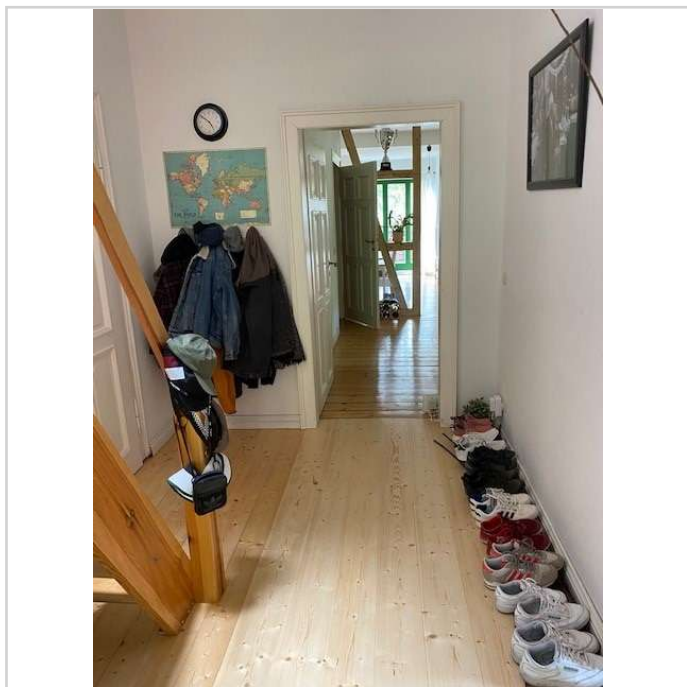
Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



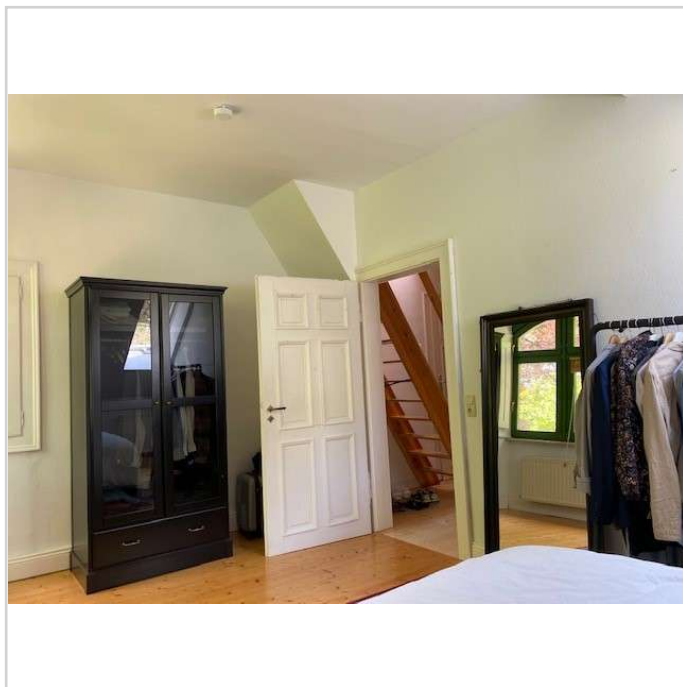
Bad2



Flur



Flur1



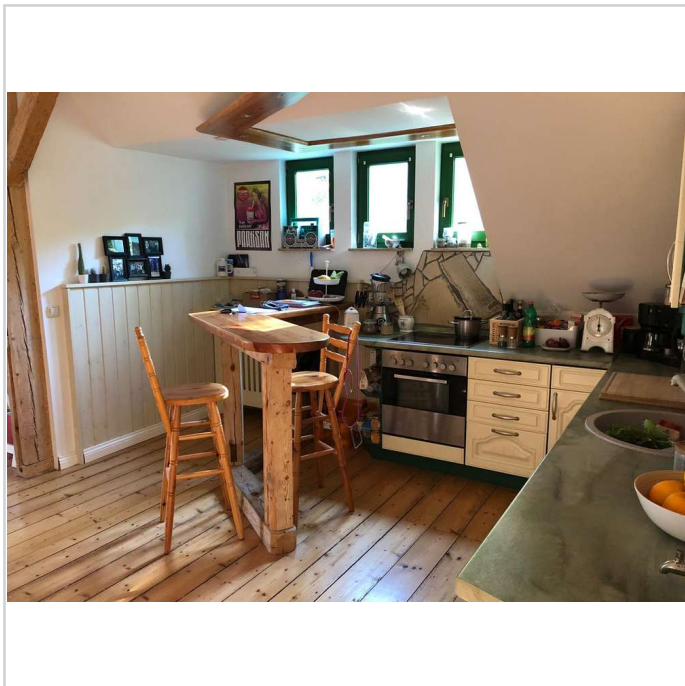
SZ

# Stilvoll Wohnen

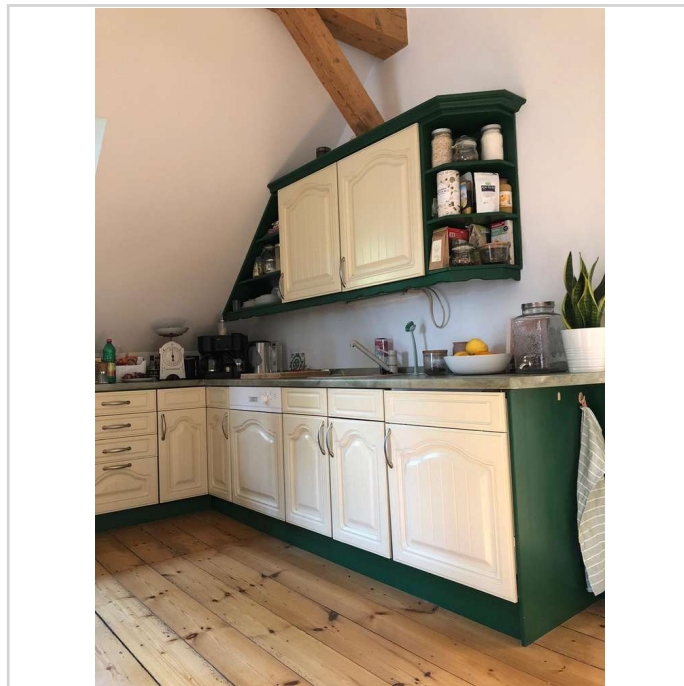


**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Küche 1



Küche

## Stilvoll Wohnen



**Helenstr. 5**  
98617 Meiningen

Zimmer: 2,50  
Wohnfläche ca.: 86,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 530,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

