

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon



98617 Meiningen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR

Scout-ID: 112773269
Objekt-Nr.: 647 (1/647)



Ihr Ansprechpartner:

Nicole Winterstein Immobilien

Nicole Winterstein

E-Mail: nt.winterstein@t-online.de

Tel: +49 3693 41770

Fax: +49 3693 507682

Web: <http://www.wohnen-in-sm.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1994
Heizungsart:	Etagenheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Bezugsfrei ab:	ab sofort
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz

Hausgeld:	95,00 EUR
Provision für Käufer:	5,95 % des Kaufpreises, fällig bei Abschluss eines Kaufvertrages

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon



98617 Meiningen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die Wohnung besticht durch die durchdachte funktionelle Raumaufteilung. Der Flur ist offen und somit nutzbar. 2 Schlafräume, eine kleine Küche mit Fenster, ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum Südbalkon, Bad mit Wanne und das separate WC bilden die Wohnung. Ein PKW- Außenstellplatz und ein Kellerraum gehören zur Wohnung. In der Wohnanlage befinden sich noch diverse Gemeinschaftsräume wie Trockenräume und Fahrradräume.

Ausstattung:

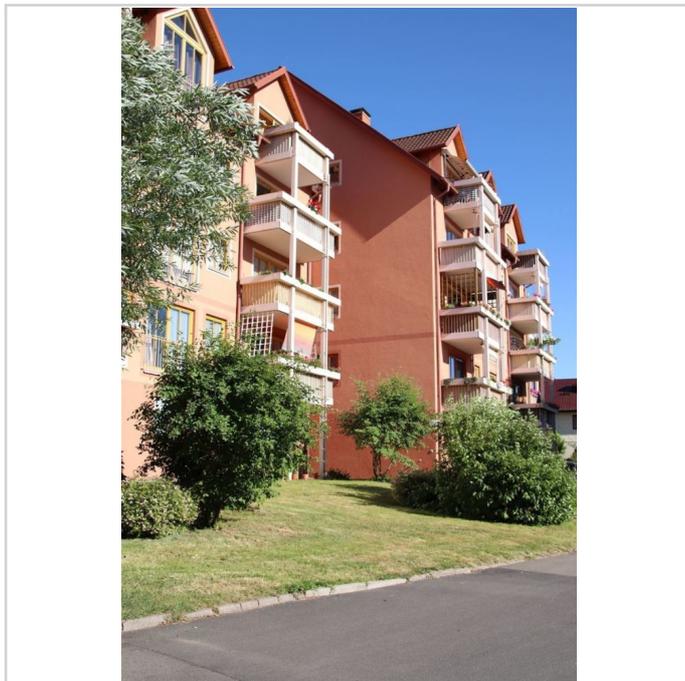
- 2018: Einbau einer Brennwerttherme
- nicht vermietet und dadurch ideal für Selbstnutzer.

Lage:

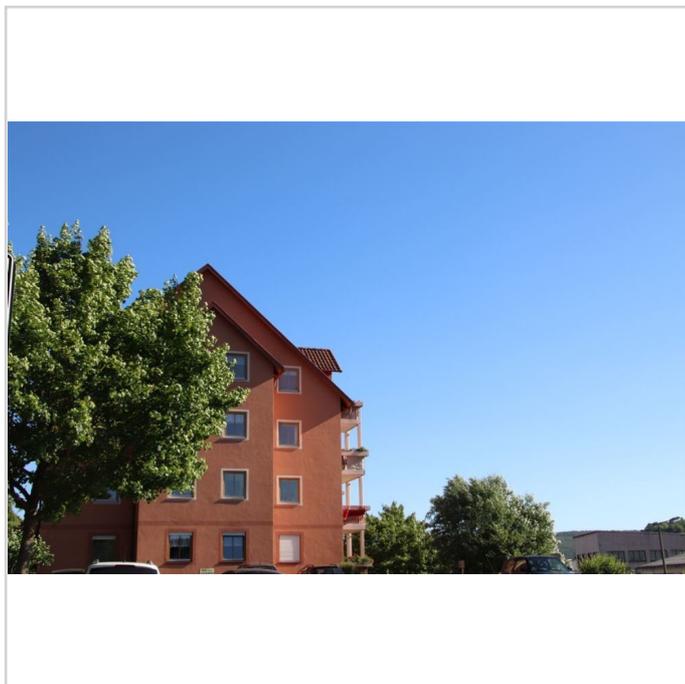
Die Wohnanlage befindet sich am südlichen Stadtrand, einer der beliebten Wohnlagen der Stadt Meiningen. Durch die Lage im Tal gelangt man in wenigen Gehminuten unbeschwert sowohl in den Stadtkern als auch ins „Grüne“. Einkaufsmärkte befinden sich in direkter Nachbarschaft. Zur Autobahnauffahrt Meiningen Süd sind es ca. 10 Fahrminuten.

Sonstiges:

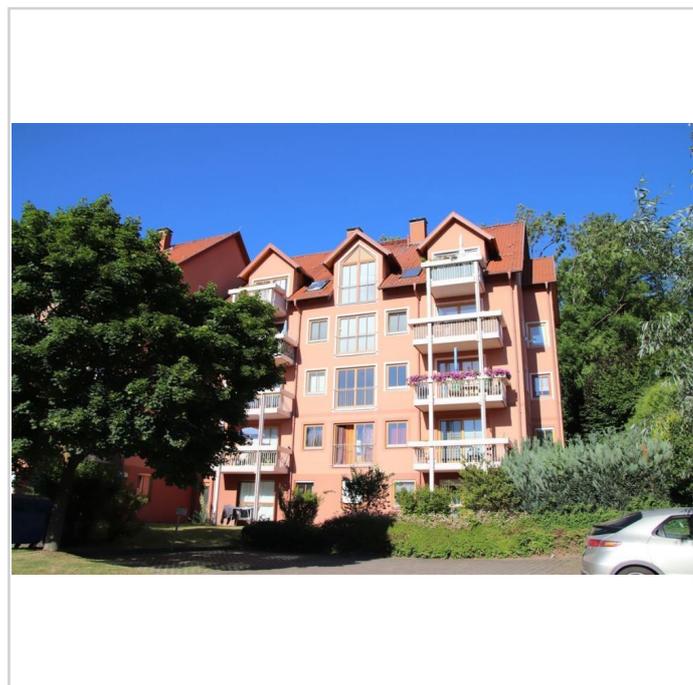
Gerne erhalten Sie weitere Informationen. Zu Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.



IMG_0570



IMG_0568



IMG_0574

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon



98617 Meiningen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR



IMG_0563



IMG_0577



WZ, Flur



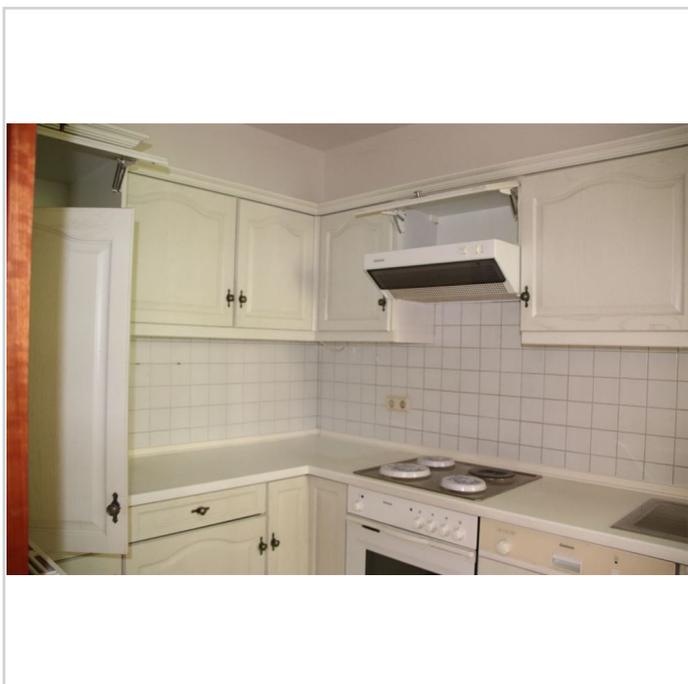
Küche1

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon

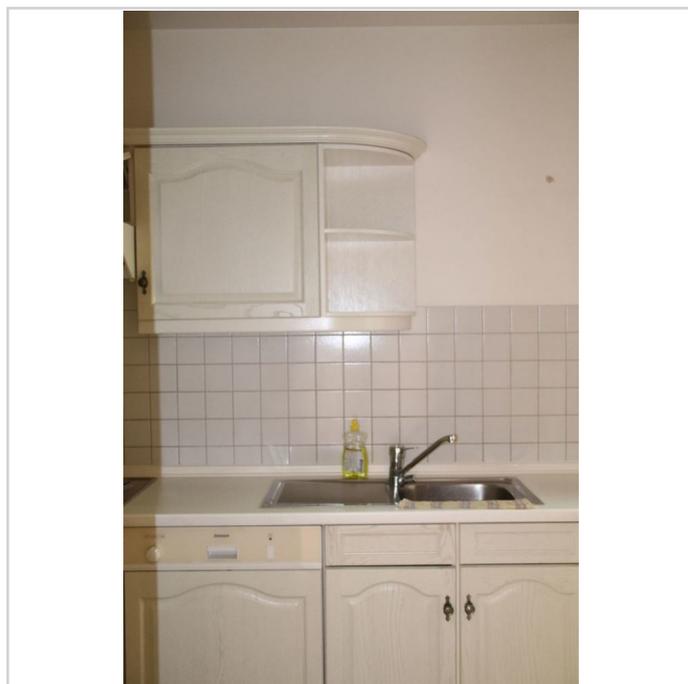


98617 Meiningen

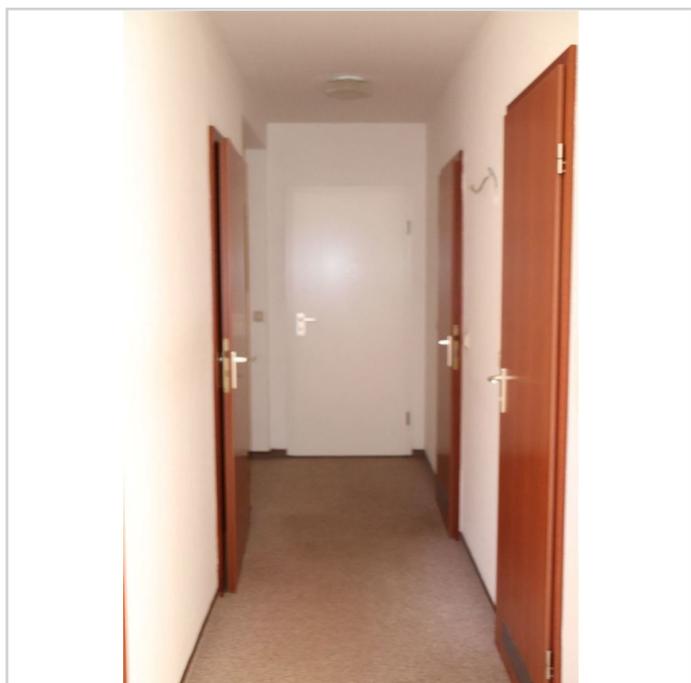
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR



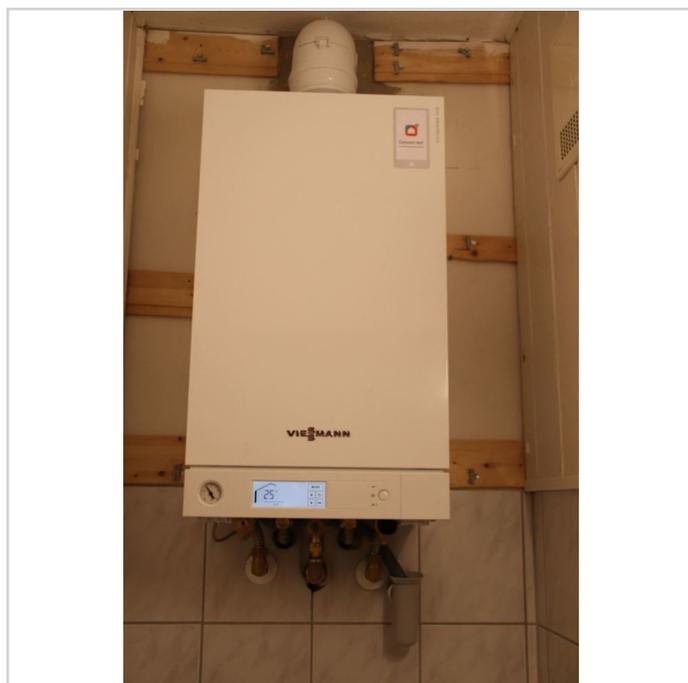
Küche



Küche 2



Flur



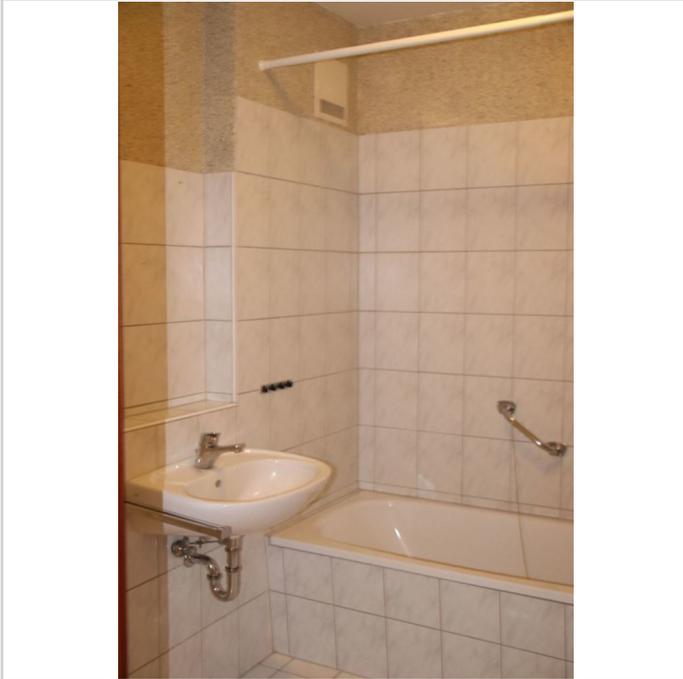
Heizung

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon



98617 Meiningen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR



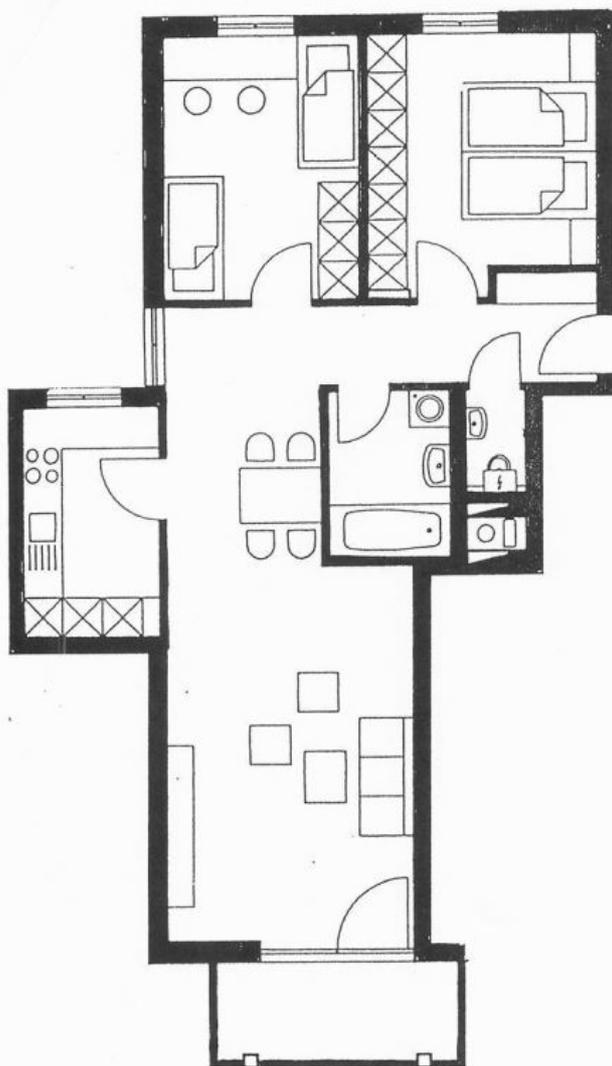
Bad

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon



98617 Meiningen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR



GR Nr. 10

Freigezogene, helle Eigentumswohnung mit Balkon



98617 Meiningen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 73,13 m²
Kaufpreis: 103.000,00 EUR

